

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**CAPÍTULO 01 EDIFICIO A**  
**SUBCAPÍTULO A1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

diE01DCC020	m2	DESMONTADO CUB.TEJA CERÁM.C/ RECUPERACIÓN						
01.01.01		Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, con recuperación de las piezas, incluso acopio de las mismas en obra, con p.p. de medios auxiliares.						
	faldones	1	12,50	6,50		81,25		
		1	6,70	6,50		21,78	.5	
		1	9,20	2,85		26,22		
						129,25	11,46	1.481,21
#diE09GRG0301	m	DESMONTADO LIMAHOYA, LIMATESA, CUMBRERA						
01.01.02		Desmontado de limahoya, limatesa o cumbrera, incluido material de agarre y base hasta dejar limpia la superficie de la cubierta, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Medida en verdadera magnitud.						
	limahoya	1	9,70			9,70		
	limatesa	1	5,60			5,60		
	cumbreras	1	11,75			11,75		
		1	3,00			3,00		
						30,05	13,18	396,06
#diR03IV041	ud	DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA						
01.01.03		Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.						
		1				1,00		
						1,00	60,50	60,50
diR03IS010	m.	LEVANTADO CANALÓN CON RECUPERACIÓN						
01.01.04		Levantado de canalón con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						
		1	13,50			13,50		
		1	1,00			1,00		
		1	1,00			1,00		
						15,50	9,27	143,69
diR03IS020	m.	LEVANTADO BAJANTE CON RECUPERACIÓN						
01.01.05		Levantado de bajante con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						
		1	4,00			4,00		
						4,00	9,27	37,08
diR01ATA010	m2	ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m.						
01.01.06		Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.						
	andamios	1	14,00	5,00		70,00		
		1	2,00	5,00		10,00		
						80,00	10,86	868,80

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO A1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									<b>2.987,34</b>
<b>SUBCAPÍTULO A3 CUBIERTAS</b>									
diE09GTC150	m2 TEJA CURVA ÁRABE RECUPERADA (APORTE 40%)								
01.02.01	Cobertura con teja cerámica curva de 40x19 cm procedente de derribo, aportando un 40% de las piezas, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16, según NTE/QTT-11. Medido en verdadera magnitud.								
	faldones	1	12,50	6,50		81,25			
		1	6,70	6,50		21,78	.5		
		1	9,20	2,85		26,22			
							129,25	26,33	3.403,15
diR09TL010	m. LIMATESA FALDÓN CANAL Y COBIJA < 20m.								
01.02.02	Limatesa de faldón de cubierta menor de 20 m., de teja cerámica curva árabe canal y cobija recibida en toda su longitud con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, comenzando por el alero y con solapes similares al resto de faldón mínimo 10 cm., incluso macizado de vertientes, corte esviado de las tejas de faldón en su encuentro con la lima en ambas vertientes, de forma que esta última monte 5 cm. sobre las testas, ejecutado con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma y dimensión, incluso limpieza y regado de la superficie, sin valorar aporte de teja.								
	limatesa	1	5,60			5,60			
							5,60	17,95	100,52
diR09TL070	m. CUMBRERA FALDÓN CANAL Y COBIJA < 20m.								
01.02.03	Cumbrera de faldón de cubierta menor de 20 m., de teja cerámica curva árabe canal y cobija recibida en toda su longitud con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, con solapes similares al resto de faldón, mínimo 10 cm., dispuestos en la dirección contraria a los vientos dominantes, incluso macizado de las dos filas de teja de vertientes, corte de las tejas de faldón en su encuentro con cumbrera, de forma que esta última monte 5 cm. sobre las testas, ejecutado con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma y dimensión, incluso limpieza y regado de la superficie, sin valorar aporte de teja.								
	cumbreras	1	11,75			11,75			
		1	3,00			3,00			
							14,75	19,22	283,50
diR09TL130	m. LIMAHOYA TEJA CANAL Y COBIJA <20m.								
01.02.04	Limahoya de faldón de cubierta de teja cerámica curva árabe canal y cobija, situada a altura menor de 20 m. realizada con canal de teja recibida en toda su longitud con cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, comenzando por el alero y con solapes similares al resto de faldón mínimo 10 cm., incluso corte esviado de las tejas de faldón en su encuentro con la lima en ambas vertientes emboquillado de frentes con igual mortero, de forma que esta última monte 5 cm. sobre las testas, ejecutado con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma y dimensión, incluso emboquillado de frentes con igual mortero, limpieza y regado de la								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	superficie. Sin valorar aporte de teja.								
	limahoya	1	9,70			9,70			
							9,70	20,05	194,49
diR09TA010	m. ALERO CANAL+COBIJA EMBOQUILLADO<20m								
01.02.05	Alero de faldón de cubierta a altura menor de 20 m., a canal y cobija con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma, apariencia y dimensión, ejecutado como maestra para la monte de faldón, se hará replanteando la primera hilada de canales perfectamente escantillada, asentando sobre capa de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, rellenando así mismo el espacio libre entre tejas, antes de que el mortero fragüe se comprobará que todas las canales están alineadas y sus bordes contenidos en un mismo plano, este volará respecto de la línea de alero al menos 5 cm. incluso emboquillado mediante macizado de frente de alero con igual mortero, limpieza y regado de la superficie sin valorar aporte de teja.								
		1	12,65			12,65			
		1	1,00			1,00			
		1	1,00			1,00			
							14,65	16,02	234,69
diR09TC030	m2 CORRIDO FALDÓN 15% TEJAS 50x23x15<20m								
01.02.06	Corrido de faldón de cubierta a canal y cobija situado a una altura menor de 20 m., comprendiendo: limpieza de las canales de maleza y escombros, sustitución de las tejas rotas con teja cerámica curva tipo árabe 1,70 Kg./ud., procedente de derribos externos a obra, de 50x23x15 cm., en un porcentaje estimado del 15%, recolocación de las que estén movidas y recibidas con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-2,5 y una de cada 5 hiladas perpendiculares al alero según NTE/QTT-11, incluso retirada de escombros y detritus, recolocación de las tejas, limpieza y regado de la superficie.								
	varias zonas	2	5,00	5,00		50,00			
							50,00	9,66	483,00
#diE20WNA0503	m COLOCACIÓN DE CANALÓN RECUPERADO								
01.02.07	Colocación de canalón recuperado, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5								
		1	13,50			13,50			
		1	1,00			1,00			
		1	1,00			1,00			
							15,50	11,62	180,11
#diE20WJP0301	m COLOCACIÓN BAJANTE RECUPERADA								
01.02.08	Colocación de bajante recuperada. Incluso p/p de soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
		1	4,00			4,00			
							4,00	7,89	31,56
diE09S040	ml LINEA VIDA RIGIDA MEDIANTE RAIL TIPO D								
01.02.09	Instalación de línea de vida rígida tipo D, según NTP 809 y UNE EN 795:1997. Formada por un rail metálico								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	(acero o aluminio), por el que desliza un carro, homologado. El EPI contra caídas se conecta a una línea rígida mediante un carro provisto de un punto de anclaje utilizando para ello un conector adecuado y compatible. Incluso instalación de topes en los extremos. El dispositivo de anclaje, debe tener una resistencia superior a 10 kN. en la dirección en la que se aplicará la fuerza en caso de caída (comprobada por ensayo sobre un modelo en laboratorio o por cálculo). Instalada por instalador homologado, incluye certificado de homologación del montaje y mantenimiento por un año.	1	12,00			12,00			
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN						12,00	67,38	808,56
01.02.10	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.	1	6,00	7,00		42,00			
							42,00	0,67	28,14
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO A3 CUBIERTAS</b>									<b>5.747,72</b>
<b>SUBCAPÍTULO A5 PINTURA</b>									
diE27GA010	m2 P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD								
01.03.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	frente	1	22,80	0,30		6,84			
	alero frontal	1	3,85	0,30		1,16			
	alero trasero	1	11,71	0,30		3,51			
	bandeja frontal	1	22,80	0,60		13,68			
	bandeja trasera	1	3,85	0,60		2,31			
		1	11,71	0,60		7,03			
							34,53	7,52	259,67
diE27EPA020	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR								
01.03.02	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.								
	techos	1	8,00	4,00		32,00			
	paredes	2	8,00	3,50		56,00			
		2	4,00	3,50		28,00			
							116,00	5,19	602,04
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO A5 PINTURA</b>									<b>861,71</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 EDIFICIO A</b>									<b>9.596,77</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 02 EDIFICIO B</b>									
<b>SUBCAPÍTULO B1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									
diE01DCC020	m2 DESMONTADO CUB.TEJA CERÁM.C/ RECUPERACIÓN								
02.01.01	Demolición de cubierta de teja árabe, a mano, con recuperación de las piezas, incluso acopio de las mismas en obra, con p.p. de medios auxiliares.								
	RAC	1	7,22	3,70		26,71			
	office	1	16,20	2,75		44,55			
	calderas	1	12,15	3,85		46,78			
							118,04	11,46	1.352,74
#diE09GRG0301	m DESMONTADO LIMAHoya, LIMATESA, CUMBRERA								
02.01.02	Desmontado de limahoya, limatesa o cumbrera, incluido material de agarre y base hasta dejar limpia la superficie de la cubierta, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares. Medida en verdadera magnitud.								
	cumbrera	1	7,22			7,22			
	RACK								
	lateral	1	2,75			2,75			
	office								
	remate superior	1	12,15			12,15			
	caldera								
							22,12	13,18	291,54
#diR03IV041	ud DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA								
02.01.03	Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.								
		2				2,00			
							2,00	60,50	121,00
diR03IS010	m. LEVANTADO CANALÓN CON RECUPERACIÓN								
02.01.04	Levantado de canalón con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
	office	1	16,30			16,30			
	calderas	1	12,15			12,15			
							28,45	9,27	263,73
diR03IS020	m. LEVANTADO BAJANTE CON RECUPERACIÓN								
02.01.05	Levantado de bajante con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
		2	4,00			8,00			
							8,00	9,27	74,16
diR01ATA010	m2 ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m.								
02.01.06	Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.								
	RACK	1	7,22		5,00	36,10			
	office	1	16,50		5,00	82,50			
		1	2,60		5,00	13,00			
	calderas	1	14,00		5,00	70,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		1	3,74		5,00	18,70			
							220,30	10,86	2.392,46
diE01DCP040	m2 LEVANTADO MEMB.IMPERMEAB. MULTICAPA								
02.01.07	Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada a pie de carga, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.								
	remates								
	cubiertas								
	office	1	16,50	0,60		9,90			
		1	2,70	0,60		1,62			
	caldera	1	12,15	0,60		7,29			
		1	3,90	0,60		2,34			
							21,15	4,32	91,37
diE01DEC060	m2 PICADO ENFOS.CEM.HORZ.C/MART.								
02.01.08	Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	techo	1	12,15	3,74		45,44			
	cuerto								
	calderas								
							45,44	9,69	440,31
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO B1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									<b>5.027,31</b>
<b>SUBCAPÍTULO B2 ALBAÑILERÍA</b>									
diE08PFE020	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO HORZ.								
02.02.01	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos horizontales en exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	techo	1	12,15	3,74		45,44			
	cuerto								
	calderas								
							45,44	15,87	721,13
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO B2 ALBAÑILERÍA</b>									<b>721,13</b>
<b>SUBCAPÍTULO B3 CUBIERTAS</b>									
diE09GTC150	m2 TEJA CURVA ÁRABE RECUPERADA (APORTE 40%)								
02.03.01	Cobertura con teja cerámica curva de 40x19 cm procedente de derribo, aportando un 40% de las piezas, recibidas con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16, según NTE/QT-11. Medido en verdadera magnitud.								
	RAC	1	7,22	3,70		26,71			
	office	1	16,20	2,75		44,55			
							71,26	26,33	1.876,28
diE09GTC160	m2 TEJA CURVA ÁRABE RECUPERADA (APORTE 100%)								
02.03.02	Cobertura con teja cerámica curva de 40x19 cm, procedente de derribo, recuperada en demoliciones o en cubiertas de edificios reformados, aportada en su totalidad, recibida con mortero de cemento CEM II/B-P								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	32,5 N y arena de río de tipo M-2,5, confeccionado con hormigonera de 200 l, s/RC-16, según NTE/QTT-11. Medido en verdadera magnitud.								
	calderas	1	12,15	3,85		46,78			
							46,78	60,74	2.841,42
diR09TL070	m. CUMBRERA FALDÓN CANAL Y COBIJA < 20m.								
02.03.03	Cumbrera de faldón de cubierta menor de 20 m., de teja cerámica curva árabe canal y cobija recibida en toda su longitud con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, con solapes similares al resto de faldón, mínimo 10 cm., dispuestos en la dirección contraria a los vientos dominantes, incluso macizado de las dos filas de teja de vertientes, corte de las tejas de faldón en su encuentro con cumbrera, de forma que esta última monte 5 cm. sobre las testas, ejecutado con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma y dimensión, incluso limpieza y regado de la superficie, sin valorar aporte de teja.								
	cumbrera	1	7,22			7,22			
	RACK								
							7,22	19,22	138,77
diE09GTC200	m. REMATE LATERAL TEJA CERÁMICA CURVA AMORTERADA								
02.03.04	Solución de remate lateral de teja cerámica curva, recibida con mortero de cemento M-2,5. Totalmente montada; i/p.p. de replanteo y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Materiales de cobertura con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011. Conforme a Norma UNE 136020, NTE-QTT y CTE DB HS-1. Medida la longitud en verdadera magnitud.								
	lateral	1	2,75			2,75			
	office								
							2,75	18,77	51,62
diR09TA010	m. ALERO CANAL+COBIJA EMBOQUILLADO<20m								
02.03.05	Alero de faldón de cubierta a altura menor de 20 m., a canal y cobija con tejas seleccionadas que presenten regularidad en forma, apariencia y dimensión, ejecutado como maestra para la monte del faldón, se hará replanteando la primera hilada de canales perfectamente escantillada, asentando sobre capa de mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 y arena de río M-1, rellenando así mismo el espacio libre entre tejas, antes de que el mortero fragüe se comprobará que todas las canales están alineadas y sus bordes contenidos en un mismo plano, este volará respecto de la línea de alero al menos 5 cm. incluso emboquillado mediante macizado de frente de alero con igual mortero, limpieza y regado de la superficie sin valorar aporte de teja.								
	RAC	1	7,22			7,22			
	office	1	16,20			16,20			
	calderas	1	12,15			12,15			
							35,57	16,02	569,83
#diE20WNA0503	m. COLOCACIÓN DE CANALÓN RECUPERADO								
02.03.06	Colocación de canalón recuperado, fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5								
	office	1	16,30			16,30			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	calderas	1	12,15			12,15			
#diE20WJP0301	m						28,45	11,62	330,59
02.03.07	COLOCACIÓN BAJANTE RECUPERADA Colocación de bajante recuperada. Incluso p/p de soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexi- onada y probada por la empresa instaladora me- diante las correspondientes pruebas de servicio (incli- das en este precio).								
		2	4,00			8,00			
							8,00	7,89	63,12
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN								
02.03.08	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie ins- talada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Monta- je de lona en horario laborable.								
		1	5,00	5,00		25,00			
							25,00	0,67	16,75

**TOTAL SUBCAPÍTULO B3 CUBIERTAS**  
**SUBCAPÍTULO B5 PINTURA**

**5.888,38**

diE27GA010	m2 P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD								
02.04.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en para- mentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	RAC	1	7,22	0,30		2,17			
		1	7,22	0,30		2,17			
	office	1	16,20	0,30		4,86			
		1	16,20	0,60		9,72			
	calderas	1	12,15	0,30		3,65			
		1	12,15	0,60		7,29			
							29,86	7,52	224,55
diE27P050	m2 LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS								
02.04.02	Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre pa- ramentos verticales y horizontales.								
	RACK	1	3,00	3,00		9,00			
	office	1	3,00	3,00		9,00			
		1	1,50	6,00		9,00			
		2	10,00	3,00		60,00			
		2	3,50	3,00		21,00			
							108,00	6,73	726,84
diE27P020	m2 IMPRIMACIÓN YESO O CEMENTO								
02.04.03	Imprimación selladora para yeso y cemento, a base de resinas sintéticas, previo lijado de imperfecciones, relle- no de grietas con plaste a espátula o rasqueta, y una 2ª mano a brocha o rodillo, según NTE-RPP-9.								
	Techos								
	calderas	1	10,00	3,50		35,00			
							35,00	2,82	98,70
diE27EPA020	m2 P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR								
02.04.04	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizonta- les y verticales, dos manos, incluso mano de imprima- ción y plastecido.								
	Techos								
	RACK	1	3,00	3,00		9,00			
	office	1	3,00	3,00		9,00			
		1	1,50	6,00		9,00			



**Cubiertas Villaviciosa**  
**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	calderas	1	10,00	3,50		35,00			
	...								
	Paredes								
	RACK	2	3,00	2,70		16,20			
		2	3,00	2,70		16,20			
	office	4	3,00	2,70		32,40			
		2	6,00	2,70		32,40			
		2	1,50	2,70		8,10			
	RACK	2	10,00	3,00		60,00			
		2	3,50	3,00		21,00			
							248,30	5,19	1.288,68

**TOTAL SUBCAPÍTULO B5 PINTURA**

**2.338,77**

**TOTAL CAPÍTULO 02 EDIFICIO B**

**13.975,59**

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**CAPÍTULO 03 EDIFICIO 1**

**SUBCAPÍTULO 1.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

#diR03IV041	ud	DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA							
03.01.01		Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.							
		1				1,00			
							1,00	60,50	60,50
diR03IS010	m.	LEVANTADO CANALÓN CON RECUPERACIÓN							
03.01.02		Levantado de canalón con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
		2	26,29			52,58			
							52,58	9,27	487,42
diR03IS020	m.	LEVANTADO BAJANTE CON RECUPERACIÓN							
03.01.03		Levantado de bajante con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.							
		4	7,50			30,00			
							30,00	9,27	278,10
diR01ATA020	m2	ALQ./INST.1 MES. AND.MET.TUB.8m<h>15m.							
03.01.04		Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas entre 8 y 15 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.							
		2	26,29		9,00	473,22			
		2	14,25		10,00	285,00			
							758,22	11,40	8.643,71
diE01DCP040	m2	LEVANTADO MEMB.IMPERMEAB. MULTICAPA							
03.01.05		Levantado de membrana impermeable multicapa bituminosa o sintética en cubierta incluso retirada a pie de carga, medios de seguridad, de elevación, carga, descarga y limpieza del lugar de trabajo.							
	peímetro	2	26,29	1,00		52,58			
		2	7,30	1,00		14,60			
							67,18	4,32	290,22
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									<b>9.759,95</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 1.3 CUBIERTAS</b>									
diE09GSS050	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM.								
03.02.01	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 50 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.								
	faldones	2	26,29	7,20			378,58		
							378,58	40,95	15.502,85
diE07HC110	m2 FACHADA PANEL SÁNDWICH VERTICAL CHAPA PREL-30								
03.02.02	Cerramiento en fachada de panel vertical formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg/m3, con un espesor total de 3 cm sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa galvanizada de 0,6 mm y 50 cm desarrollo medio, incluso medios auxiliares, instalado. Según NTE-QTG. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	frentes	2	26,29	1,20			63,10		
	perímetro	2	14,25	1,50			42,75		
							105,85	53,76	5.690,50
#diE09GRD0701	m REMATE FRENTE PANEL CON CHAPA PRELACADA 0,6								
03.02.03	Remate de chapa de acero de 0,6 mm.prelacado por cara exterior para ocultar y proteger el frente de aislamiento térmico del panel sándwich, colocado en testa vista del panel en su borde inferior, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
		4	26,29				105,16		
							105,16	6,78	712,98
diE09GRD070	m REMATE CHAPA PRELACADA 0,6 D=500								
03.02.04	Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	perímetro inferior faldón perimetral	2	26,29			52,58			
		2	14,25			28,50			
							81,08	15,65	1.268,90
#diE05AC0401	kg CORREA ACERO TUBO RECTANGULAR								
03.02.05	Correa de acero en tubo rectangular, i/p.p. de despuntes, piezas especiales y tornillería, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. Según detalle planos								
	Tubo	4	26,29			958,01	9.11		
	100.60.4								
							958,01	5,94	5.690,58
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN								
03.02.06	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.								
		4	5,00	8,00		160,00			
							160,00	0,67	107,20
diE10IAW040	m IMP.PERÍMETRO LÁM.ASF.AUTOPRO.								
03.02.07	Impermeabilización de perímetros de cubierta, con un desarrollo de 50 cm., constituida por: imprimación asfáltica con betún elastomérico; banda de refuerzo en ángulos, con lámina asfáltica de betún elastómero SBS (tipo LBM-30-FP-160) poliéster (fieltro no tejido de 160 gr/m2), totalmente adherida al soporte con soplete; lámina asfáltica de betún elastómero SBS (tipo LBM-40/G-FP-160), con poliéster reforzado de 160 g/m2, totalmente adherida a la anterior con soplete; incluso perfil de remate superior anclado mecánicamente al peto y sellado.								
	punto singular	6	2,00			12,00			
							12,00	12,35	148,20
diE09S040	ml LINEA VIDA RIGIDA MEDIANTE RAIL TIPO D								
03.02.08	Instalación de línea de vida rígida tipo D, según NTP 809 y UNE EN 795:1997. Formada por un rail metálico (acero o aluminio), por el que desliza un carro, homologado. El EPI contra caídas se conecta a una línea rígida mediante un carro provisto de un punto de anclaje utilizando para ello un conector adecuado y compatible. Incluso instalación de topes en los extremos. El dispositivo de anclaje, debe tener una resistencia superior a 10 kN. en la dirección en la que se aplicará la fuerza en caso de caída (comprobada por ensayo sobre un modelo en laboratorio o por cálculo). Instalada por instalador homologado, incluye certificado de homologación del montaje y mantenimiento por un año.								
		1	26,29			26,29			
		1	7,20			7,20			
							33,49	67,38	2.256,56
diE20WNA062	m CANALÓN ALUMINIO CORN.DES. 600mm.								
03.02.09	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección tipo cornisa, con un desarrollo de 600 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5	2	26,29			52,58			
#diE20WJP0301	m COLOCACIÓN BAJANTE RECUPERADA						52,58	38,13	2.004,88
03.02.10	Colocación de bajante recuperada. Incluso p/p de soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	4	7,50			30,00			
							30,00	7,89	236,70

**TOTAL SUBCAPÍTULO 1.3 CUBIERTAS**

**33.619,35**

**SUBCAPÍTULO 1.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

diE10AZ010	m2 A.T.PANEL XPS 30mm 0.034W/mK ptos.singulares								
03.03.01	Aislamiento térmico de puntos singulares (frentes forjado, pilares) con poliestireno extruido XPS, de superficie rugosa acanalada, corte perimetral a media madera, de dimensiones 30 x 600 x 1250 mm, conductividad térmica 0.034W/mK, resistencia a compresión >300 kPa, resistencia térmica 0.90m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E, conforme a la norma UNE EN 13164, colocado, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.								
	bajo	1	26,29	0,50		13,15			
	cumbrera								
							13,15	7,91	104,02

**TOTAL SUBCAPÍTULO 1.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

**104,02**

**SUBCAPÍTULO 1.5 PINTURA**

diE27HA040	m2 IMPRIMACIÓN METAL								
03.04.01	Imprimación anticorrosiva sin plomo para metales, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.								
	Correas								
	Tubo	4	26,29			33,65		.32	
	100.60.4								
	...								
	Estructura vista fachadas pilares	12	7,00	0,50		42,00			
							75,65	3,60	272,34
diE27HE010	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL								
03.04.02	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/raspado de los óxidos y limpieza manual.								
	Correas								
	Tubo	4	26,29			33,65		.32	
	100.60.4								
	...								
	Estructura vista fachadas pilares	12	7,00	0,50		42,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							75,65	11,92	901,75
	<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 1.5 PINTURA</b>								<b>1.174,09</b>
	<b>TOTAL CAPÍTULO 03 EDIFICIO 1</b>								<b>44.657,41</b>

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**CAPÍTULO 04 EDIFICIO 3**

**SUBCAPÍTULO 3.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

diE01DIF030	ud	ANULACIÓN PUNTO DE AGUA						
04.01.01		Anulación de punto de agua en tubería de cualquier clase incluso levantado de la tubería y valvulería, retirada de escombros a pie carga y p.p. de medios auxiliares.						
		depósito	1			1,00		
		agua						
							1,00	6,01
								6,01
diE01DIF040	ud	ANULACIÓN PUNTO DE DESAGÜE						
04.01.02		Anulación de punto de desagüe en tubería de cualquier clase incluso levantado de la tubería y valvulería, retirada de escombros a pie carga y p.p. de medios auxiliares.						
		depósito	1			1,00		
		agua						
							1,00	6,30
								6,30
diE01DIF050	ud	VACIADO INSTALACION FONTANERIA						
04.01.03		Vaciado de instalación existente de fontanería para posterior manipulación y retirada de aparatos y tubería.						
		depósito	1			1,00		
		agua						
							1,00	19,52
								19,52
diR03IV040	ud	DESMONTAJE INSTALACIONES EN CUBIERTA						
04.01.04		Desmontaje de canalizaciones, acometidas, conexiones eléctricas, etc., existentes en cubierta, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						
		depósito	1			1,00		
		agua						
							1,00	78,19
								78,19

**TOTAL SUBCAPÍTULO 3.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

**110,02**

**TOTAL CAPÍTULO 04 EDIFICIO 3**

**110,02**

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

## CAPÍTULO 05 EDIFICIO 4

### SUBCAPÍTULO 4.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS

#diR03IV041	ud	DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA							
05.01.01		Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.							
			1				1,00		
								1,00	60,50
									60,50
diE01DEC050	m2	PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.							
05.01.02		Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.							
		perímetro	4	9,38		0,15	5,63		
			4	10,86		0,15	6,52		
								12,15	7,27
									88,33
diE01DFL040	m2	DEMOL.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO							
05.01.03		Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.							
		perímetro	2	9,38		0,15	2,81		
			2	10,86		0,15	3,26		
								6,07	16,60
									100,76

### TOTAL SUBCAPÍTULO 4.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS SUBCAPÍTULO 4.2 ALBAÑILERÍA

249,59

diE07LP010	m2	FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACHADA MORT.M-5 I/ANDAMIO							
05.02.01		Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, anclajes a estructura, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de andamiaje homologado.							
		perímetro	2	9,38		0,15	2,81		
			2	10,86		0,15	3,26		
								6,07	35,25
									213,97
diE08PFE010	m2	ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.							
05.02.02		Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.							
		perímetro	4	9,38		0,15	5,63		
			4	10,86		0,15	6,52		
								12,15	17,80
									216,27



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 4.2 ALBAÑILERÍA</b>									<b>430,24</b>
<b>SUBCAPÍTULO 4.3 CUBIERTAS</b>									
diE09GSI045	m2 CUBIERTA PANEL CHAPA PRELACADA 0,75 mm I/REMATES								
05.03.01	Cubierta de paneles de chapa de acero de 0,75 mm en perfil comercial prelacado por cara exterior sobre correas metálicas o soporte estructural (no incluido), con nervios de entre 40 y 50 mm de altura de cresta, a una separación de entre 250 y 270 mm, colocada con un solape de la chapa superior de 200 mm y un solape lateral de un trapecio y fijada mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 5%. Totalmente montada; i/p.p. de solapes, accesorios de fijación, juntas de estanqueidad, limahoyas, cumbrera, remates laterales, encuentros en chapa galvanizada prelacada de 0,8 mm de espesor y de desarrollo medio de 500 mm, piezas especiales y medios auxiliares (excepto elevación, transporte y medidas de seguridad colectivas). Conforme a NTE-QTG-7, 9, 10 y 11. Medida en verdadera magnitud.								
	faldones	2	9,38	3,00			56,28		
		1	9,38	5,50			51,59		
							107,87	24,32	2.623,40
#diE05AC0401	kg CORREA ACERO TUBO RECTANGULAR								
05.03.02	Correa de acero en tubo rectangular, i/p.p. de despuntes, piezas especiales y tornillería, colocada y montada. Según NTE-EA y CTE-DB-SE-A. Según detalle planos								
	Correas	6	9,38			442,36	7,86		
	80.60.4								
							442,36	5,94	2.627,62
diE05AAT010	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA								
05.03.03	Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2004.								
	Perfil								
	80.4								
	refuerzo	4		2,50		91,10	9,11		
	pilares								
							91,10	2,45	223,20
diE05AP040	ud PLAC.ANCLAJE.S275 20x20x1,2 cm								
05.03.04	Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x30x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 45 cm. de longitud total, soldadas, i/taladro central, colocada. Según NTE y CTE-DB-SE-A.								
	refuerzo	4				4,00			
	pilares								
							4,00	12,66	50,64
diE05AM010	ud ANCLAJE MECÁNICO D=12 L=100 cargas medias								
05.03.05	Anclaje mecánico diseñado para transmitir cargas medias y cargas de seguridad al hormigón como material base. En primer lugar se realizará un taladro, con marti-								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	llo a rotopercusión, de 110 mm. de profundidad y 12 mm. de diámetro en el elemento de hormigón de espesor mínimo 140 mm. A continuación se procederá a la correcta limpieza del taladro. Posteriormente se colocará la pieza a fijar y se introducirán los anclajes hasta la marca azul. Se aplicará el correcto par de apriete para que la fijación pueda entrar en carga según la ficha técnica del producto. Este anclaje se calcula según la normativa europea ETAG, en su anexo C.								
	refuerzo	16				16,00			
	pilares								
							16,00	3,58	57,28
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN								
05.03.06	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.								
		2	6,00	4,00		48,00			
							48,00	0,67	32,16
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 4.3 CUBIERTAS</b>									<b>5.614,30</b>
<b>SUBCAPÍTULO 4.5 PINTURA</b>									
diE27GA010	m2 P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD								
05.04.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	perímetro	4	9,38		0,50	18,76			
		4	10,86		0,50	21,72			
							40,48	7,52	304,41
diE27HA040	m2 IMPRIMACIÓN METAL								
05.04.02	Imprimación anticorrosiva sin plomo para metales, previo raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpieza de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.								
	Correas	6	9,38			15,76	.28		
	80.60.4 refuerzo	4			2,50	3,20	.32		
	pilares 80.4								
							18,96	3,60	68,26
diE27HE070	m P.ESMALTE S/TUBO DES.20 a 50 cm.								
05.04.03	Pintura al esmalte sobre tubos, i/limpieza y capa antioxidante con un desarrollo entre 20 y 50 cm., s/normas DIN.								
	Correas	6	9,38			56,28	1		
	80.60.4 refuerzo	4			2,50	10,00	1		
	pilares 80.4								
							66,28	3,39	224,69
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 4.5 PINTURA</b>									<b>597,36</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 EDIFICIO 4</b>									<b>6.891,49</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 06 EDIFICIO 5</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 5.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									
#diR03IV041	ud DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA								
06.01.01	Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	60,50	60,50
diR01ATA010	m2 ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m.								
06.01.02	Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.								
		2	20,42		7,00		285,88		
		2	10,00		8,00		160,00		
							445,88	10,86	4.842,26
diR11RT030	m2 DEMOL.FALSOTECHO.DESM.ESCA.Y CON REC.								
06.01.03	Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.								
	zonas	2	20,42	2,00			81,68		
	actuación								
	perímetro	2	9,86	2,00			39,44		
							121,12	12,70	1.538,22
#diR03IM0201	ud DESMONTADO INST. ELÉCTRICA MEDIA								
06.01.04	Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento inferior de 250 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje. El desmontado se hará por fases, en función del avance de los trabajos de fachadas								
		1					1,00		
							1,00	555,16	555,16
diE01DIE020	ud LEVANT.APARATOS DE ILUMINACIÓN								
06.01.05	Levantado de aparatos de iluminación por medios manuales, con o sin recuperación de los mismos, para su reposición o sustitución después de otros trabajos, incluso desconexiones y limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
		15					15,00		
							15,00	3,85	57,75
#diE26FEA0301	ud DESMONTADO EXTINTOR								
06.01.06	Desmontado de Extintor junto a su cartel indicativo, con aprovechamiento de ambos								

**Cubiertas Villaviciosa**  
**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2				2,00			
							2,00	1,83	3,66
diR03IV010	ud LEVANTADO CHIMENEA C/RECUPERACIÓN								
06.01.07	Levantado de chimenea con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	1				1,00			
							1,00	22,36	22,36
diE01DWW070	m2 DESPEJE Y RETIRADA DE MOBILIARIO								
06.01.08	Despeje y retirada de mobiliario y demás enseres existentes por medios manuales, incluso retirada a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares. Medición de superficie útil despejada.	1	20,42	9,86		201,34			
							201,34	3,24	652,34
#diR03D0507	ud LEVANTADO DE ESTANTERIA PARED								
06.01.09	Levantado de estanterías, armarios, cajas, etc... recibidos en paredes, con recuperación para posterior reutilización	15				15,00			
							15,00	23,51	352,65
diE01DEC060	m2 PICADO ENFOS.CEM.HORZ.C/MART.								
06.01.10	Picado de enfoscados de cemento en paramentos horizontales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	perímetro	2	20,42	0,25	10,21			
		basamanro	2	9,86	0,25	4,93			
							15,14	9,69	146,71
diE01DEC050	m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.								
06.01.11	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.	perímetro	2	20,42	0,70	28,59			
		basamanro	2	9,86	0,70	13,80			
							42,39	7,27	308,18
diE01DKA025	m2 LEVANT.CERJ.EN MUROS A MANO C/RECUPER.								
06.01.12	Levantado de carpintería metálica, en cualquier tipo de muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales y con recuperación del material desmontado, apilado y traslado dentro de la obra y con p.p. de medios auxiliares.	ventanas	2	1,42		2,84			
			3	1,17		3,51			
							6,35	17,73	112,59

**TOTAL SUBCAPÍTULO 5.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**

**8.652,38**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 5.2 ALBAÑILERÍA</b>									
diE07WA010	ud AYUDA ALBAÑ. INST. ELECTRIC.(c/100 m2 CONST.)								
06.02.01	Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales,, red de distribución interior e iluminación, en edificio de uso docente, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	1	20,42	9,86		2,01	.01		
							2,01	255,96	514,48
diE07TAC080	m2 TRASD.AUTOPORTANTE PLACA HIDRÓF. 15H1+48 c/400 mm								
06.02.02	Trasdosado autoportante de sistema de paneles de yeso laminado (PYL), formado por una estructura de acero galvanizado, de canales horizontales de 48 mm de ancho y montantes verticales, con una modulación de 400 mm de separación a ejes entre montantes; y sobre la cual se atornilla 1 placa hidrófuga de baja absorción (Tipo H1 según UNE EN 520) de 15 mm de espesor, con aislamiento térmico-acústico en el interior del tabique formado por panel de lana mineral (MW). Totalmente terminado para acabado mínimo Nivel Q1 ó Q2, listo para imprimir, revestir, pintar o decorar; i/p.p. de tratamientos de juntas, esquinas y huecos, pasos de instalaciones, pastas, cintas, guardavivos, tornillería, bandas de estanqueidad, limpieza y medios auxiliares. Conforme a UNE 102043:2013, ATEDY y NTE-PTP. Medido deduciendo huecos mayores a 2 m2.	fachadas	2	20,42	4,30		175,61		
			2	9,86	4,30		84,80		
	...								
	deducir								
	huecos								
	puerta	-1	3,00	4,00		-12,00			
							248,41	24,55	6.098,47
#diR08IRR0103	ud MONTAJE INSTALACION ELECTRICA								
06.02.03	Montaje de red de instalación eléctrica con grado de complejidad media con elementos provenientes del desmontado y acopio previo de los mismos (tubos, cajas, mecanismos, etc...) para una superficie inferior de 250 m2 El montaje se hará por fases, en función del avance de los trabajos de fachadas	1				1,00			
							1,00	590,63	590,63
#diR08LIA0208	ud MONTAJE LUMINARIA								
06.02.04	Montaje luminaria procedente de acopio. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje y conexión.	15				15,00			

**Cubiertas Villaviciosa**  
**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
#diE26FEA0202ud	MONTAJE EXTINTOR						15,00	16,09	241,35
06.02.05	Montaje Extintor recuperado, incluyendo colocación cartel indicador	2				2,00			
#diE15WC0201 ud	MONTAJE CHIMENEA						2,00	1,85	3,70
06.02.06	Montaje chimenea recuperada	1				1,00			
#diR03D0509 ud	MONTADO DE ESTANTERIA PARED						1,00	87,32	87,32
06.02.07	Montado en pared de estanterías, armarios, cajas, etc.... recuperados	15				15,00			
diE07LP010	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACHADA MORT.M-5 I/ANDAMIO						15,00	23,51	352,65
06.02.08	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, anclajes a estructura, moquetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de andamiaje homologado.								
	peto	1	20,42			20,42			
	perimetral								
	basamento	1	9,86			9,86			
diE08PFE010	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.						30,28	35,25	1.067,37
06.02.09	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	perímetro	2	20,42		0,75	30,63			
	basamanro	2	9,86		0,75	14,79			
diE08PFE020	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO HORZ.						45,42	17,80	808,48
06.02.10	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos horizontales en exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	perímetro	2	20,42	0,25		10,21			
	basamanro	2	9,86	0,25		4,93			
diE11EP300	m RODAPIÉ GRES PORCELÁNICO 8 cm.						15,14	15,87	240,27
06.02.11	Rodapié biselado de gres porcelánico no esmaltado (B1b), de 8 cm. color a elegir por la D.F., recibido con mortero cola, i/rejuntado con mortero tapajuntas color								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	y limpieza, S/NTE-RSR-2, medido en superficie realmente ejecutada.								
	perímetro interior	2	20,42			40,84			
		2	9,86			19,72			
							60,56	7,67	464,50
diR06HE100	m2 REPARACIÓN JACENA HORMIGÓN PR.5 cm								
06.02.12	Reparación de viga de hormigón incluso picado del hormigón deteriorado, mediante métodos normales o martillo eléctrico de baja potencia, en una profundidad media de 5 cm., saturación con agua. Relleno con mortero monocomponente de fraguado rápido, formulado a base de polímeros, fibras y aditivos y terminación con llana metálica.								
	peto	6	2,00		0,35	4,20			
	perimetral								
							4,20	155,67	653,81

**TOTAL SUBCAPÍTULO 5.2 ALBAÑILERÍA**  
**SUBCAPÍTULO 5.3 CUBIERTAS Y FACHADAS**

**11.123,03**

diE09GSS050	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM.								
06.03.01	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 50 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m <sup>3</sup> , y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.								
	faldones	2	20,42	5,54		226,25			
							226,25	40,95	9.264,94
#diE09GRD0701	m REMATE FRENTE PANEL CON CHAPA PRELACADA 0,6								
06.03.02	Remate de chapa de acero de 0,6 mm.prelacado por cara exterior para ocultar y proteger el frente de aislamiento térmico del panel sándwich, colocado en testa vista del panel en su borde inferior, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
	frente panel	2	20,42			40,84			
							40,84	6,78	276,90
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN								
06.03.03	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	6,00	5,00		60,00			
							60,00	0,67	40,20
#diE08TAM0103	m2 COLOCACIÓN FALSO TECHO RECUPERADO								
06.03.04	Recolocación de falso techo recuperado, incluyendo perfiles primarios o secundarios que sea necesario sustituir, cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación y remates necesarios. Totalmente acabado								
	perímetro	2	20,42	2,00		81,68			
		2	9,86	2,00		39,44			
							121,12	11,68	1.414,68
diE07HC110	m2 FACHADA PANEL SÁNDWICH VERTICAL CHAPA PREL-30								
06.03.05	Cerramiento en fachada de panel vertical formado por 2 láminas de acero prelacado en perfil comercial de 0,6 mm y núcleo central de espuma de poliuretano de 40 kg/m3, con un espesor total de 3 cm sobre estructura auxiliar metálica, i/p.p. de solapes, tapajuntas, accesorios de fijación, remates laterales, encuentros de chapa galvanizada de 0,6 mm y 50 cm desarrollo medio, incluso medios auxiliares, instalado. Según NTE-QTG. Medido en verdadera magnitud, deduciendo huecos superiores a 1 m2. Materiales con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.								
	fachadas	2	20,42		5,00	204,20			
		2	9,86		6,00	118,32			
	...								
	deducir huecos								
	puerta	-1	3,00	4,00		-12,00			
	ventanas	-2	1,42			-2,84			
		-3	1,17			-3,51			
							304,17	53,76	16.352,18
diE09GRD070	m REMATE CHAPA PRELACADA 0,6 D=500								
06.03.06	Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
	borde inferior	2	20,42			40,84			
	faldones lateral	2	5,54			11,08			
	faldón								
							51,92	15,65	812,55
diE05AAT010	kg ACERO PERF.TUBULAR ESTRUCTURA								
06.03.07	Acero laminado S275 en perfiles para vigas, pilares y correas, con una tensión de rotura de 410 N/mm2, unidas entre sí mediante uniones soldadas con electrodo básico i/p.p. despuntes y dos manos de imprimación antioxidante, totalmente montado, según CTE/DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:2004.								
	refuerzo								
	perimetral								
	fachada								
	Tubo								
	80.4 en								
	horizontal								
	uniendo								
	pilares								



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	perímetro	2	60,00			1.093,20	9,11		
							1.093,20	2,45	2.678,34
#diE09GRD0809	m	REMATES FACHADA C/CHAPA PRELAC. 0,6 D=620							
06.03.08	Remate en fachada de perímetro ventanas, dinteles, vierteaguas, perímetro inferior, etc... con chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 620 mm. de desarrollo, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
	perímetro	3	5,48			16,44			
	ventanas	4	4,34			17,36			
	perímetro inferior	2	20,42			40,84			
	fachada	2	9,86			19,72			
							94,36	23,35	2.203,31
diE09S040	ml	LINEA VIDA RIGIDA MEDIANTE RAIL TIPO D							
06.03.09	Instalación de línea de vida rígida tipo D, según NTP 809 y UNE EN 795:1997. Formada por un rail metálico (acero o aluminio), por el que desliza un carro, homologado. El EPI contra caídas se conecta a una línea rígida mediante un carro provisto de un punto de anclaje utilizando para ello un conector adecuado y compatible. Incluso instalación de topes en los extremos. El dispositivo de anclaje, debe tener una resistencia superior a 10 kN. en la dirección en la que se aplicará la fuerza en caso de caída (comprobada por ensayo sobre un modelo en laboratorio o por cálculo). Instalada por instalador homologado, incluye certificado de homologación del montaje y mantenimiento por un año.								
		1	20,42			20,42			
							20,42	67,38	1.375,90
diE20WNA062	m	CANALÓN ALUMINIO CORN.DES. 600mm.							
06.03.10	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección tipo cornisa, con un desarrollo de 600 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5								
		2	20,42			40,84			
							40,84	38,13	1.557,23
diE20WJA020	m	BAJANTE ALUMINIO LACADO D100 mm.							
06.03.11	Suministro y montaje de bajante vista de aluminio lacado, sección circular y 100 mm de diámetro; formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado. Compuesta por tubería, codos, manguitos y abrazaderas del mismo material y sección. Incluso piezas especiales de unión, cambios de dirección, juntas y buzones de conexión con canalones. Estimando longitud realizada en su medición. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
		4	5,00			20,00			
							20,00	22,31	446,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
#diE15DRA0109	m2	COLOCACIÓN DE REJAS APROVECHADAS							
06.03.12	Colocación de reja aprovechada, incluso recibido, ajuste y montaje en obra.								
	ventanas	2	1,42			2,84			
		3	1,17			3,51			
							6,35	9,07	57,59

**TOTAL SUBCAPÍTULO 5.3 CUBIERTAS Y FACHADAS**

**36.480,02**

**SUBCAPÍTULO 5.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

diE10AZ010	m2	A.T.PANEL XPS 30mm 0.034W/mK ptos.singulares							
06.04.01	Aislamiento térmico de puntos singulares (frentes forjado, pilares) con poliestireno extruido XPS, de superficie rugosa acanalada, corte perimetral a media made- ra, de dimensiones 30 x 600 x 1250 mm, conductivi- dad térmica 0.034W/mK, resistencia a compresión >300 kPa, resistencia térmica 0.90m2K/W, con clasifi- cación de reacción al fuego E, conforme a la norma UNE EN 13164, colocado, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.								
	perímetro	2	20,42	0,50		20,42			
	cubierta								
		4	5,54	0,50		11,08			
	bajo	1	20,42	0,50		10,21			
	cumbrera								
							41,71	7,91	329,93

**TOTAL SUBCAPÍTULO 5.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

**329,93**

**SUBCAPÍTULO 5.5 PINTURA**

diE27GA010	m2	P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD							
06.05.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en para- mentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	perímetro	2	20,42	0,25		10,21			
	basamento								
		2	9,86	0,25		4,93			
		2	20,42		0,75	30,63			
		2	9,86		0,75	14,79			
							60,56	7,52	455,41
diE27EPA020	m2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR							
06.05.02	Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizonta- les y verticales, dos manos, incluso mano de imprima- ción y plastecido.								
	igual	1				248,41	=5.2	diE07TAC080	
	medición trasdosado								
							248,41	5,19	1.289,25
diE27P050	m2	LAVADO Y RASCADO PINT. VIEJAS							
06.05.03	Lavado y raspado de pinturas viejas al temple sobre pa- ramentos verticales y horizontales.								
	puerta	2	3,00		4,00	24,00			
	acceso								
							24,00	6,73	161,52
diE27HA040	m2	IMPRIMACIÓN METAL							
06.05.04	Imprimación anticorrosiva sin plomo para metales, pre- vio raspado de óxido mediante cepillo metálico y limpie-								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	za de la superficie, aplicado con brocha o pistola, según NTE-RPP-2.								
	puerta	2	3,00		4,00	24,00			
	acceso								
							24,00	3,60	86,40
diE27HE010	m2 ESMALTE SATINADO S/METAL								
06.05.05	Pintura al esmalte satinado, dos manos y una mano de antioxidante sobre carpintería metálica o cerrajería, i/rascado de los óxidos y limpieza manual.								
	puerta	2	3,00		4,00	24,00			
	acceso								
							24,00	11,92	286,08
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 5.5 PINTURA</b>									<b>2.278,66</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 EDIFICIO 5</b>									<b>58.864,02</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 07 EDIFICIO 6</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 6.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									
#diR03IV041	ud DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA								
07.01.01	Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	60,50	60,50
diE01DEC050	m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.								
07.01.02	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	perímetro superior	4	26,69		0,15	16,01			
		4	5,68		0,15	3,41			
							19,42	7,27	141,18
diE01DFL040	m2 DEMOL.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO								
07.01.03	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	perímetro superior	2	26,69		0,15	8,01			
		2	5,68		0,15	1,70			
							9,71	16,60	161,19
diR03IS010	m. LEVANTADO CANALÓN CON RECUPERACIÓN								
07.01.04	Levantado de canalón con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
		2	26,97			53,94			
							53,94	9,27	500,02
diR03IS020	m. LEVANTADO BAJANTE CON RECUPERACIÓN								
07.01.05	Levantado de bajante con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
		4	3,50			14,00			
							14,00	9,27	129,78
diR01ATA010	m2 ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m.								
07.01.06	Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.								
		2	29,67		4,00	237,36			
		2	5,68		5,00	56,80			
							294,16	10,86	3.194,58
diR11RT030	m2 DEMOL.FALSEOTECHO.DESM.ESCA.Y.CON REC.								
07.01.07	Demolición de falsos techos desmontables de escayola,								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.								
	accesos a cubierta	6	1,80	2,40		25,92			
							25,92	12,70	329,18

**TOTAL SUBCAPÍTULO 6.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS** **4.516,43**  
**SUBCAPÍTULO 6.2 ALBAÑILERÍA**

diE07LP010	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACHADA MORT.M-5 I/ANDAMIO								
07.02.01	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, anclajes a estructura, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de andamiaje homologado.								
	perímetro superior	2	26,69	0,15		8,01			
		2	5,68	0,15		1,70			
							9,71	35,25	342,28
diE08PFE010	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.								
07.02.02	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	perímetro superior	4	26,69	0,15		16,01			
		4	5,68	0,15		3,41			
							19,42	17,80	345,68

**TOTAL SUBCAPÍTULO 6.2 ALBAÑILERÍA** **687,96**  
**SUBCAPÍTULO 6.3 CUBIERTAS**

diE09GSS050	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM.								
07.03.01	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 50 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.								
	faldones	2	26,97	3,00		161,82			
							161,82	40,95	6.626,53
#diE09GRD0701 07.03.02	m REMATE FRENTE PANEL CON CHAPA PRELACADA 0,6 Remate de chapa de acero de 0,6 mm.prelacado por cara exterior para ocultar y proteger el frente de aislamiento térmico del panel sándwich, colocado en testa vista del panel en su borde inferior, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
	frente	2	26,97			53,94			
	faldones								
							53,94	6,78	365,71
diE09GRD070 07.03.03	m REMATE CHAPA PRELACADA 0,6 D=500 Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 500 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.								
	Bandeja	2	26,97			53,94			
	alero								
	panel								
							53,94	15,65	844,16
#diE00CM070 07.03.04	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.								
		2	5,00	5,00		50,00			
							50,00	0,67	33,50
diE20WNA062 07.03.05	m CANALÓN ALUMINIO CORN.DES. 600mm. Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección tipo cornisa, con un desarrollo de 600 mm., fijado al alero mediante soportes lacados colocados cada 50 cm. y totalmente equipado, incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5								
		2	26,97			53,94			
							53,94	38,13	2.056,73
#diE20WJP0301 07.03.06	m COLOCACIÓN BAJANTE RECUPERADA Colocación de bajante recuperada. Incluso p/p de soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).								
		4	3,50			14,00			
							14,00	7,89	110,46
#diE08TAM0103 07.03.07	m2 COLOCACIÓN FALSO TECHO RECUPERADO Recolocación de falso techo recuperado, incluyendo perfiles primarios o secundarios que sea necesario sus-								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	tituir, cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación y remates necesarios. Totalmente acabado								
	accesos a cubierta	6	1,80	2,40		25,92			
							25,92	11,68	302,75

**TOTAL SUBCAPÍTULO 6.3 CUBIERTAS**

**10.339,84**

**SUBCAPÍTULO 6.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

diE10AZ010	m2 A.T.PANEL XPS 30mm 0.034W/mK ptos.singulares								
07.04.01	Aislamiento térmico de puntos singulares (frentes forjado, pilares) con poliestireno extruido XPS, de superficie rugosa acanalada, corte perimetral a media madera, de dimensiones 30 x 600 x 1250 mm, conductividad térmica 0.034W/mK, resistencia a compresión >300 kPa, resistencia térmica 0.90m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E, conforme a la norma UNE EN 13164, colocado, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.								
	bajo cumbrera	1	26,97	0,50		13,49			
							13,49	7,91	106,71

**TOTAL SUBCAPÍTULO 6.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES**

**106,71**

**SUBCAPÍTULO 6.5 PINTURA**

diE27GA010	m2 P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD								
07.05.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.								
	perímetro superior	4	26,69	0,50		53,38			
		4	5,68	0,50		11,36			
							64,74	7,52	486,84

**TOTAL SUBCAPÍTULO 6.5 PINTURA**

**486,84**

**TOTAL CAPÍTULO 07 EDIFICIO 6**

**16.137,78**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 08 EDIFICIO 7</b>									
<b>SUBCAPÍTULO 7.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									
#diR03IV041	ud DESMONTAJE/MONTAJE INSTALAC.EN CUBIERTA								
08.01.01	Desmontaje, acopio y posterior montaje de instalaciones existentes en cubierta, con p.p limpieza retirada de escombros, medios auxiliares y de seguridad.								
		1					1,00		
							1,00	60,50	60,50
diR03IV010	ud LEVANTADO CHIMENEA C/RECUPERACIÓN								
08.01.02	Levantado de chimenea con recuperación, incluso retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.								
		1					1,00		
							1,00	22,36	22,36
diE01DEC050	m2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.								
08.01.03	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	perímetro superior	4	20,47		0,15	12,28			
		4	5,60		0,15	3,36			
							15,64	7,27	113,70
diE01DFL040	m2 DEMOL.FÁB.L.MACIZO 1/2 PIE A MANO								
08.01.04	Demolición de muros de fábrica de ladrillo macizo de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	perímetro superior	2	20,47		0,15	6,14			
		2	5,60		0,15	1,68			
							7,82	16,60	129,81
diR01ATA010	m2 ALQ./INSTAL.1 MES. AND. MET.TUB. h<8 m.								
08.01.05	Alquiler mensual, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.								
		1	20,47		4,00	81,88			
		1	20,47		7,00	143,29			
		2	5,60		5,00	56,00			
							281,17	10,86	3.053,51
diR11RT030	m2 DEMOL.FALSOTECHO.DESM.ESCA.Y.CON REC.								
08.01.06	Demolición de falsos techos desmontables de escayola, fibra, madera, chapa o material similar, por medios manuales, con recuperación y aprovechamiento máximo del material desmontado, apilado y traslado a pie de carga, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, s/RCDs.								



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	accesos a cubierta	6	1,80	2,40		25,92			
diR03IA030	ud DESMONTADO PTO. LUZ CON BÁCULO h=6m						25,92	12,70	329,18
08.01.07	Desmontado de punto de luz en vías públicas, formado por luminaria, alojamiento de equipo eléctrico, y lámpara de descarga, montada sobre báculo de 6 m. de altura, aflojando los pernos de anclaje y placa de asiento, con recuperación del material, incluso medidas de protección, medios de elevación carga y descarga.	1				1,00			
							1,00	64,40	64,40

**TOTAL SUBCAPÍTULO 7.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS**  
**SUBCAPÍTULO 7.2 ALBAÑILERÍA**

**3.773,46**

diE07LP010	m2 FÁB.LADR.PERF.7cm. 1/2P.FACHADA MORT.M-5 I/ANDAMIO								
08.02.01	Fábrica de ladrillo perforado tosco de 24x11,5x7 cm., de 1/2 pie de espesor en fachada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río tipo M-5, preparado en central y suministrado a pie de obra, para revestir, i/replanteo, nivelación y aplomado, p.p. de enjarjes, mermas, roturas, humedecido de las piezas, rejuntado, anclajes a estructura, mochetas, plaquetas, esquinas, limpieza y medios auxiliares. Según UNE-EN-998-1:2004, RC-03, NTE-FFL, CTE-SE-F y DB-HR, medida deduciendo huecos superiores a 1 m2. Incluso p.p. de andamiaje homologado.								
	perímetro superior	2	20,47		0,15	6,14			
		2	5,60		0,15	1,68			
							7,82	35,25	275,66
diE08PFE010	m2 ENFOSC.M. CS III-W1 HIDRÓF. MAEST. FRATASADO VERT.								
08.02.02	Enfoscado fratasado de mortero de cemento CS III-W1 hidrófugo aplicado en paramentos verticales exteriores, maestreado, de espesor 20 mm., incluyendo guardavivos y mallas de refuerzo en encuentros, limpieza y medios auxiliares, descontando huecos superiores a 1.5 m2. en su medición.								
	perímetro superior	4	20,47		0,15	12,28			
		4	5,60		0,15	3,36			
							15,64	17,80	278,39

**TOTAL SUBCAPÍTULO 7.2 ALBAÑILERÍA**  
**SUBCAPÍTULO 7.3 CUBIERTAS**

**554,05**

diE09GSS050	m2 CUBIERTA PANEL SÁNDWICH CHAPA PRELACADA + AISLAM.								
08.03.01	Cobertura de paneles sándwich aislantes de acero, con la superficie exterior grecada y la superficie interior lisa, de 50 mm de espesor y 1000 mm de anchura, Panel 2G/3G Hiansa Panel o similar, formados por doble cara metálica de chapa estándar de acero, acabado prelacado, de espesor exterior 0,5 mm y espesor interior 0,5 mm y alma aislante de poliuretano de densidad media 40 kg/m³, y accesorios, colocados con un solape del panel superior de 250 mm y fijados mecánicamente sobre entramado ligero metálico, en cubierta inclinada, con una pendiente mayor del 10%. Incluso accesorios								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	de fijación de los paneles sándwich, cinta flexible de butilo, adhesiva por ambas caras, para el sellado de estanqueidad de los solapes entre paneles sándwich y pintura antioxidante de secado rápido, para la protección de los solapes entre paneles sándwich. El precio incluye la p.p. de remates laterales, limas, etc... y las piezas especiales de la cobertura.	faldones	2	20,47	3,00	122,82			
#diE09GRD0701	m REMATE FRENTE PANEL CON CHAPA PRELACADA 0,6						122,82	40,95	5.029,48
08.03.02	Remate de chapa de acero de 0,6 mm.prelacado por cara exterior para ocultar y proteger el frente de aislamiento térmico del panel sándwich, colocado en testa vista del panel en su borde inferior, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.	frente	2	20,47		40,94			
	faldones						40,94	6,78	277,57
#diE00CM070	m2 LONA PLASTIFICADA PROTECCIÓN								
08.03.03	Montaje y desmontaje de lona sintética plastificada en cubierta para protección agua. Medida la superficie instalada; i/p.p. de transporte y medios auxiliares. Montaje de lona en horario laborable.		2	5,00	5,00	50,00			
							50,00	0,67	33,50
diE09GRD080	m REMATE CHAPA PRELACADA 0,6 D=620								
08.03.04	Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 620 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.	Bandeja inferior panel	2	20,47		40,94			
							40,94	17,62	721,36
#diE08TAM0103	m2 COLOCACIÓN FALSO TECHO RECUPERADO								
08.03.05	Recolocación de falso techo recuperado, incluyendo perfiles primarios o secundarios que sea necesario sustituir, cuelgues tipo twist de suspensión rápida para su nivelación y remates necesarios. Totalmente acabado	accesos a cubierta	6	1,80	2,40	25,92			
							25,92	11,68	302,75
#diE15WC0101	ud COLOCACIÓN CHIMENEA RECUPERADA								
08.03.06	Colocación de chimenea recuperada, patillas de sujeción i/pintura tipo ferro y montaje en obra.		1			1,00			
							1,00	119,19	119,19
diE20WNA062	m CANALÓN ALUMINIO CORN.DES. 600mm.								
08.03.07	Canalón visto de chapa de aluminio lacado de 0,68 mm. de espesor, de sección tipo cornisa, con un desarrollo de 600 mm., fijado al alero mediante soportes laterales colocados cada 50 cm. y totalmente equipado,								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	incluso con p.p. de piezas especiales y remates finales de aluminio prelacado, soldaduras y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. s/ DB HS5	2	20,47			40,94			
							40,94	38,13	1.561,04
diE20WJA020	m BAJANTE ALUMINIO LACADO D100 mm.								
08.03.08	Suministro y montaje de bajante vista de aluminio lacado, sección circular y 100 mm de diámetro; formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado. Compuesta por tubería, codos, manguitos y abrazaderas del mismo material y sección. Incluso piezas especiales de unión, cambios de dirección, juntas y buzones de conexión con canalones. Estimando longitud realizada en su medición. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	4	4,00			16,00			
							16,00	22,31	356,96
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 7.3 CUBIERTAS</b>									<b>8.401,85</b>
<b>SUBCAPÍTULO 7.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES</b>									
diE10AZ010	m2 A.T.PANEL XPS 30mm 0.034W/mK ptos.singulares								
08.04.01	Aislamiento térmico de puntos singulares (frentes forjado, pilares) con poliestireno extruido XPS, de superficie rugosa acanalada, corte perimetral a media madera, de dimensiones 30 x 600 x 1250 mm, conductividad térmica 0.034W/mK, resistencia a compresión >300 kPa, resistencia térmica 0.90m2K/W, con clasificación de reacción al fuego E, conforme a la norma UNE EN 13164, colocado, i/pp de recortes. Medida la superficie ejecutada.	bajo cumbreira	1	20,47	0,50	10,24			
							10,24	7,91	81,00
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 7.4 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES</b>									<b>81,00</b>
<b>SUBCAPÍTULO 7.5 PINTURA</b>									
diE27GA010	m2 P.P.ACRÍL.LISA MATE ESTANDARD								
08.05.01	Pintura acrílica estándar mate aplicada a rodillo en paramentos verticales y horizontales de fachada, i/limpieza de superficie, mano de imprimación y acabado con dos manos, según NTE-RPP-24.	perímetro superior	4	20,47	0,50	40,94			
			4	5,60	0,50	11,20			
							52,14	7,52	392,09
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 7.5 PINTURA</b>									<b>392,09</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 EDIFICIO 7</b>									<b>13.202,45</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

**CAPÍTULO 09 INVERNADERO**  
**SUBCAPÍTULO I.3 CUBIERTAS**

diE09GRD080	m	REMATE CHAPA PRELACADA 0,6 D=620							
09.01.01		Remate de chapa de acero de 0,6 mm. en perfil comercial prelacado por cara exterior de 620 mm. de desarrollo, en cumbrera, lima o remate lateral, i/p.p. de solapes accesorios de fijación y juntas de estanqueidad, totalmente instalado, i/medios auxiliares y elementos de seguridad, s/NTE-QTG-9-10 y 11. Medido en verdadera magnitud.							
		cumbrera	1	20,47			20,47		
							20,47	17,62	360,68

**TOTAL SUBCAPÍTULO I.3 CUBIERTAS** **360,68**

**TOTAL CAPÍTULO 09 INVERNADERO** **360,68**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 10 MURO DE CONTENCIÓN</b>									
<b>SUBCAPÍTULO M.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									
diU01C020	m DESMONTAJE DE VALLA								
10.01.01	Desmontaje de valla, anclada a la acera o al pavimento, incluso carga sobre camión, sin incluir el transporte, con aprovechamiento de elementos de sujeción y accesorios, limpieza, y p.p. de medios auxiliares.								
	vallado	1	57,00			57,00			
	muro								
							57,00	2,26	128,82
diU01A010	m LEVANTADO DE BORDILLO								
10.01.02	Levantado de bordillo, con recuperación del mismo incluso retirada y carga, o acopio en obra, sin transporte.								
		1	57,00			57,00			
							57,00	1,49	84,93
diR03IA030	ud DESMONTADO PTO. LUZ CON BÁCULO h=6m								
10.01.03	Desmontado de punto de luz en vías públicas, formado por luminaria, alojamiento de equipo eléctrico, y lámpara de descarga, montada sobre báculo de 6 m. de altura, aflojando los pernos de anclaje y placa de asiento, con recuperación del material, incluso medidas de protección, medios de elevación carga y descarga.								
		5				5,00			
							5,00	64,40	322,00
diE01DFM040	m2 DEMOL.MURO BLOQ.HGÓN.MAC.C/COMP.								
10.01.04	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón macizados con hormigón, de hasta 30 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
		1	57,00		1,40	79,80			
							79,80	30,17	2.407,57
diE01DM045	m3 DEMOL.CIMENTACIÓN HORMIGÓN ARMADO C/MAQ.								
10.01.05	Demolición de cimentaciones o elementos aislados de hormigón armado, con retro-pala con martillo rompedor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
		1	57,00	0,60	0,60	20,52			
							20,52	76,61	1.572,04
diE01DPS010	m2 DEMOLICIÓN SOLERAS H.A.<15cm.C/COMP.								
10.01.06	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 15 cm. de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, con p.p. de medios auxiliares.								
	calzada	1	57,00	0,50		28,50			
	afectada								
							28,50	15,83	451,16
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO M.1 DEMOLICIONES Y TRABAJOS PREVIOS</b>									<b>4.966,52</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO M.6 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									
diE02AM010	m2 DESBROCE Y LIMPIEZA DE TERRENO A MÁQUINA								
10.02.01	Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos de hasta 20 cm de profundidad media, sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares.								
		1	57,00	2,00		114,00			
							114,00	0,66	75,24
diE02EM020	m3 EXCAVACIÓN ZANJA A MÁQUINA TERRENOS FLOJOS A								
10.02.02	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones, en terrenos flojos, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación y extracción de tierras fuera de la excavación, sin carga ni transporte al vertedero. Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C y NTE-ADZ.								
	muro	1	57,00	0,75	1,40	59,85			
	zapata	1	57,00	1,10	0,45	28,22			
							88,07	7,72	679,90
diE02SAA010	m3 RELLENO/APISONADO CIELO ABIERTO MECÁNICO S/APORTE								
10.02.03	Relleno extendido y apisonado de tierras propias a cielo abierto por medios mecánicos, en tongadas de 30 cm de espesor, hasta conseguir un grado de compactación del 95% del proctor normal, sin aporte de tierras, incluido regado de las mismas, refino de taludes y con Incluida parte proporcional de medios auxiliares. Según CTE-DB-SE-C.								
	muro	1	57,00	0,75	1,40	59,85			
							59,85	1,69	101,15
diE02PA020	m3 EXC.POZOS A MANO <2m. T.COHEIVOS								
10.02.04	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de pozos para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelos cohesivos, limos o arcillas, con medios manuales, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación y posterior relleno, con p.p. de medios auxiliares.								
	excavación	5	0,50	0,50	0,40	0,50			
	zapatas								
	farolas								
							0,50	33,37	16,69
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO M.6 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>									<b>872,98</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO M.7 ESTRUCTURA MURO HORMIGÓN</b>									
#diE20WBV041	ud TUBERIA PVC SERIE B J.PEG. 75 mm.								
10.03.01	Suministro y montaje de tubo de PVC D= 160 mm. embebido en muro, zuncho y cerramiento, para ventilación de cámara sanitaria. Tubo colocado previo al hormigonado en zapatas atado, totalmente instalado y en correcto funcionamiento según DB HS-3 CTE								
	drenajes	8					8,00		
	muro								
							8,00	10,04	80,32
#diE02SP070	m2 COMPACTACION POZOS C/RANA								
10.03.02	Compactación superficial de terrenos, realizada con pisón mecánico, incluso regado de los mismos, sin definir grado de compactación mínimo. Medida en verdadera magnitud.								
	base	1	57,00	1,10			62,70		
	zapata								
							62,70	13,59	852,09
diE04CM015	m3 HORM.LIMPIEZA HL-20/B/20 V. MAN								
10.03.03	Hormigón de limpieza HL-20 N/mm2, consistencia blanda, Tmáx.20 mm., elaborado en central para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, incluso vertido por medios manuales y colocación. Según EHE-08 y CTE-SE-C.								
		1	57,00	1,10	0,10		6,27		
							6,27	66,18	414,95
diE04CA050	m3 H.ARM. HA-25/B/20/IIa + 40kg/m3 ACERO - V.GRÚA								
10.03.04	Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia blanda, para ambiente protegido, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjas de cimentación, incluso armadura (40 kg./m3.), vertido con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.								
		1	57,00	1,10	0,45		28,22		
							28,22	136,26	3.845,26
diE04MA160	m3 H.ARM. HA-25/P/20/I ENC. 2 CARAS + 60kg/m3 ACERO -								
10.03.05	Hormigón armado HA-25N/mm2, consistencia plástica, Tmáx. 20 mm. para ambiente normal, elaborado en central, en muro de 25 cm. de espesor, incluso armadura (60 kg/m3), encofrado y desencofrado con paneles metálicos de 2,70x2,40 m. a dos caras, vertido, encofrado y desencofrado con grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-CCM , EHE y CTE-SE-C.								
	muro	1	57,00	0,25	1,40		19,95		
							19,95	325,02	6.484,15
diE03DD010	m2 ENCACHADO DRENANTE S/TERRENO								
10.03.06	Encachado drenante sobre terrenos, para la recogida de aguas procedentes de lluvia, para evitar encharcamientos, compuesto por capa de grava filtrante de 20 cm. de espesor extendida por medios mecánicos sobre el terreno, y sobre la anterior, otra capa de gravilla de 15 cm. de espesor, ambas extendidas uniformemente, incluso compactación y apisonado por medios mecánicos, y con p.p. de medios auxiliares.								
	drenaje	1	57,00	6,00	1,40		478,80		
	muro								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							478,80	4,90	2.346,12
TOTAL SUBCAPÍTULO M.7 ESTRUCTURA MURO HORMIGÓN									
SUBCAPÍTULO M.8 URBANIZACIÓN									14.022,89
diE15VAG060	m	MALLA S/T GALV. 50/16 h=2,00 m.							
10.04.01		Cercado de 2,00 m. de altura realizado con malla simple torsión galvanizada en caliente de trama 50/116, tipo Teminsa y postes de tubo de acero galvanizado por inmersión de 48 mm. de diámetro, p.p. de postes de esquina, jabalcones, tornapuntas, tensores, grupillas y accesorios, montada i/replanteo y recibido de postes con hormigón HM-20/P/20/I de central.							
	vallado	1	57,00			57,00			
							57,00	13,95	795,15
diE04CM055	m3	HORM. HA-25/B/20/XC2 V. MANUAL							
10.04.02		Hormigón en masa HA-25/B/20/XC2, elaborado en central en relleno de zapatas y zanjaz de cimentación, incluso encamillado de pilares y muros, vertido por medios manuales, vibrado y colocación. Según normas NTE-CSZ , EHE y CTE-SE-C.							
	zapatas								
	farolas								
	bases	5	0,50	0,50	0,40	0,50			
	farolas								
							0,50	80,06	40,03
#diE18ECC0701	ud	COLOCACIÓN FAROLA RECUPERADA							
10.04.03		Colocación de farola recuperada exterior. Instalada, incluyendo accesorios, conexionado y anclaje sobre cimentación.							
		5				5,00			
							5,00	20,42	102,10
diU13KA060	m	CAN. SUBTERRÁNEA, ZONA TERRIZA, A MÁQUINA							
10.04.04		Canalización subterránea situada en zona terriza, según N.E.C., incluso movimiento de tierras con zanja excavada a máquina, dos tubos corrugados de PE de ø 110 mm, relleno de hormigón HM-20 hasta una altura de 14 cm por encima de los tubos envolviéndolos completamente, y relleno posterior según PCTG, cinta avisadora de plástico con la inscripción de "Alumbrado público", incluso el transporte y canon de RCD a vertedero, completamente terminada.							
		1	50,00			50,00			
							50,00	12,59	629,50
diU13BZ020	ud	ARQ.PREF.POLIPROP. 45x45x60 cm.							
10.04.05		Arqueta prefabricada polipropileno Hidro tank de 45x45x60 cm., incluso marco y tapa de fundición clase B-125 de 50x50 cm. Colocada sobre capa de arena de río de 10 cm. de espesor y p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5.							
		5				5,00			
							5,00	138,38	691,90



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diE17CS100	m	Línea electrica 3x6 mm2 RZ1-K sin canalizacion							
10.04.06	Suministro y montaje de línea eléctrica 5x6 mm2 en cobre aislamiento tipo RZ1-K 0,6/1 kV, en bandeja perforada o tubo, no incluida en la partida, conforme con la norma UNE 21123-4, Aislamiento de Polietileno reticulado (XLPE) y Cubierta de Poliolefina con una temperatura máxima de servicio de 90 °C. No propagador del incendio EN 50339, EN 60332-3-24 No propagador de la llama EN 60332-1-2, Libre de halógenos EN 60754-1, EN 60754-2, Baja opacidad de humos EN 61034-2, Nula emisión de gases corrosivos EN 60754-2. Reducida emisión de gases tóxicos EN 60754-2. Baja emsión de humos EN 50339. Baja emisión de calor EN 50339. Reducido desprendimientos de gotas/partículas inflamadas EN 50339. Clase de reacción al fuego Cca1,s1b,d1,a1 según norma EN 13501-6. Requerimientos de fuego EN 50575:2014+A1:2016. Todo ello completo e instalado según se especifica en planos y pliego de condiciones, conforme a la normativa vigente.								
		1	57,00			57,00			
							57,00	5,47	311,79
diU06A010	m	BORDILLO PREF.HGON. RECTO/CURVO 20x30 cm.							
10.04.07	Suministro y colocación manual mediante útil de seguridad de bordillo prefabricado de hormigón, en recta o curva, de 20 x 30 cm, para delimitación de isletas, incluso mortero de asiento y rejuntado, sin incluir excavación ni hormigón de solera o refuerzo.								
		1	57,00			57,00			
							57,00	12,36	704,52
diE04SM030	m2	SOLERA HORMIG.HM-20/B/20/X0 e=15cm							
10.04.08	Solera de hormigón en masa de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE.								
	calzada afectada	1	57,00			57,00			
							57,00	12,81	730,17
TOTAL SUBCAPÍTULO M.8 URBANIZACIÓN									4.005,16
SUBCAPÍTULO M.9 JARDINERÍA									
diE02AM100	ud	CORTE Y RETIRADA DE ÁRBOL DIMENSIÓN GRANDE							
10.05.01	Corte de árbol de tamaño grande con motosierra, sujeción con grúa, carga con máquina, cánon y transporte al vertedero sobre camión, incluida parte proporcional de medios auxiliares.								
	arboles grandes muro	22				22,00			
							22,00	992,34	21.831,48
diE02AM090	ud	CORTE Y RETIRADA DE ÁRBOL DIMENSIÓN MEDIA							
10.05.02	Corte de árbol de tamaño medio con motosierra, sujeción, carga con máquina, cánon y transporte al ver- tedero sobre camión a una distancia menor de 10 km, incluida parte proporcional de medios auxiliares.								
	arboles	36				36,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	medianos muro								
							36,00	122,87	4.423,32
diE02AM080	ud EXTRACCIÓN TOCÓN								
10.05.03	Extracción de tocón. Sin carga ni transporte al vertedero, incluida parte proporcional de medios auxiliares.								
	arboles	22				22,00			
	grandes								
	muro								
	arboles	36				36,00			
	medianos								
	muro								
							58,00	26,81	1.554,98
diU14DA400	ud CUPRESSUS ARIZÓNICA > 2.5 M								
10.05.04	Suministro y plantación de Cupressus arizónica glauca y Cupressus arizónica fastigiata de > 2.5 m de altura y hoyo de 1.0 x 1.0 x 1.0 m y primer riego.								
		40				40,00			
							40,00	95,49	3.819,60
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO M.9 JARDINERÍA</b>									<b>31.629,38</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 MURO DE CONTENCIÓN</b>									<b>55.496,93</b>

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD</b>									
diS03C010	ud CASETA ASEOS 20,50 m <sup>2</sup> <6 m								
11.01	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m <sup>2</sup> de superficie para aseos o botiquín (incluyendo distribución interior, instalaciones y aparatos sanitarios) en obras de duración no mayor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones	1				1,00			
							1,00	1.120,96	1.120,96
diS03C210	ud CASETA COMED.20,50m <sup>2</sup> <6 m								
11.02	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m <sup>2</sup> de superficie para comedor (incluyendo distribución interior, instalaciones, fregadero y calentaplatos) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1				1,00			
							1,00	898,75	898,75
diS03C110	ud CASETA VEST.20,50 m <sup>2</sup> <6 m								
11.03	Caseta prefabricada modulada de 20,50 m <sup>2</sup> de superficie para vestuarios (incluyendo distribución interior e instalaciones) en obras de duración menor de 6 meses formada por estructura de perfiles laminados en frío, cerramientos y cubierta de panel sandwich en chapa prelacada por ambas caras, aislamiento con espuma de poliuretano, carpintería de aluminio anodizado con vidriería, rejas de protección y suelo con soporte de perfilera, tablero fenólico y pavimento, incluso preparación del terreno, cimentación, soportes de hormigón H-20 armado con acero B400S, placas de asiento, conexión de instalaciones, transportes, colocación y desmontaje según la normativa vigente, y valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	1				1,00			
							1,00	1.075,58	1.075,58
diS03D010	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.ASEOS								
11.04	Amueblamiento provisional en local para aseos comprendiendo perchas, jaboneras, secamanos automático, espejos, portarollos y cubo de basura totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilización								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	zaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,50			20,50			
							20,50	9,81	201,11
diS03D020	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.VESTUARIO								
11.05	Amueblamiento provisional en local para vestuario comprendiendo taquillas individuales con llave, asientos prefabricados y espejos totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,50			20,50			
							20,50	21,36	437,88
diS03D030	m2 AMUEBLAMIENTO PROV.COMEDOR								
11.06	Amueblamiento provisional en local para comedor comprendiendo mesas, asientos, microondas y depósito para desperdicios totalmente terminado, incluso desmontaje y según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie útil de local amueblado.	1	20,50			20,50			
							20,50	8,10	166,05
diS02G040	ud CUADRO ELÉCTRICO								
11.07	Suministro ,instalación y montaje de cuadro eléctrico formado por armario con aparellaje fijo para alojamiento de aparamenta.	4				4,00			
							4,00	98,45	393,80
diS02A250	ud BARRERA NEW JERSEY								
11.08	Barrera tipo New Jersey ensamblable de 100x80x40 de material plastico hueco lastrable.	muro	1	35,00		35,00			
							35,00	33,06	1.157,10
diS02B010	m VALLA METALICA								
11.09	Valla metálica para acotamiento de espacios y contención de peatones formada por elementos autónomos normalizados de 2,50x1,10 m, incluso montaje y desmontaje de los mismos según la normativa vigente, modelo SV 18-5 de las Normas Municipales, valorada en función del número óptimo de utilizaciones.	zonas actuación edificios muro contención	4	80,00		320,00			
			2	40,00		80,00			
							400,00	1,61	644,00
diS02D060	m2 PROTECC.VACIO CUBIER.RED SEG.								
11.10	Colocación y desmontaje de protección de vacío durante la ejecución de cubierta metálica con red de seguridad de poliamida, incluso p.p.de anclaje de cable para sujeción de red y de cable, según OLCVC (O.M.Sept.70), valorado en función del número óptimo de utilizaciones y medida la superficie de cubierta protegida.	edificio 1 edificio 5 edificio 6 edificio 7	1 1 1 1	26,29 20,42 26,97 20,47	14,25 9,86 5,68 5,60	374,63 201,34 153,19 114,63			
							843,79	2,25	1.898,53

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diS02A010	ud SEÑAL PELIGRO 1,35 m								
11.11	Suministro y colocación de señal de peligro reflectante tipo "A" de 1,35 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizations.	10				10,00			
							10,00	36,25	362,50
diS02A040	ud SEÑAL PRECEPTIVA 1,20 m								
11.12	Suministro y colocación de señal preceptiva reflectante tipo "B" de 1,20 m con trípode de acero galvanizado de acuerdo con las especificaciones y modelos del MOPTMA valorada según el número óptimo de utilizations.	10				10,00			
							10,00	38,92	389,20
diS01A010	ud CASCO SEGURIDAD HOMOLOGADO								
11.13	Casco de seguridad homologado.	8				8,00			
							8,00	5,16	41,28
diS01A030	ud MONO DE TRABAJO								
11.14	Mono de trabajo. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	8				8,00			
							8,00	21,89	175,12
diS01A040	ud IMPERMEABLE								
11.15	Impermeable 3/4 de plástico. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	8				8,00			
							8,00	11,45	91,60
diS01A130	ud PAR GUANTES DE NEOPRENO								
11.16	Par de guantes de neopreno. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	16				16,00			
							16,00	2,39	38,24
diS01A140	ud PAR DE BOTAS AISLANTES								
11.17	Par de botas aislantes para electricista hasta 5.000 V. de tensión (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	8				8,00			
							8,00	13,45	107,60
diS01D020	ud GAFAS VINILO VISOR POLICARB.								
11.18	Gafas de montura de vinilo con pantalla exterior de policarbonato, pantalla interior antichoque y cámara de aire entre las dos pantallas, para trabajos con riesgo de impactos en los ojos, homologadas.	8				8,00			
							8,00	12,65	101,20
diS01F010	ud CINTURÓN SEG.CAÍDA								
11.19	Cinturón de seguridad de caída con arnés y cinchas de fibra de poliéster, anillas de acero estampado con resistencia a la tracción superior a 115 kg/mm2, hebillas con mordientes de acero troquelado, cuerda de longitud opcional y mosquetón de acero estampado, homologado.	8				8,00			

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
diS01F070	ud DISPOSITIVO ANTICAÍDA						8,00	39,43	315,44
11.20	Dispositivo anticaída para ascensos y descensos verticales compuesto por un elemento metálico deslizante con bloqueo instantáneo en caso de caída y cuerda de amarre a cinturón de 10 mm de diámetro y 4 m de longitud con mosquetón, homologado y valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	8				8,00			
diS01F080	m CUERDA GUIA ANTICAÍDA						8,00	28,51	228,08
11.21	Cuerda guía para dispositivo anticaída deslizante en nylon de 16 mm de diámetro montada sobre puntos de anclaje ya existentes, incluso p.p. de desmontaje, valorado en función del número óptimo de utilizaciones, homologada.	1	50,00			50,00			
diS02F030	ud EXTINTOR POLVO SECO 6 KG						50,00	2,58	129,00
11.22	Extintor manual AFPG de polvo seco polivalente A,B,C,E de 6 kg colocado sobre soporte fijado a paramento vertical incluso p.p. de pequeño material, recargas y desmontaje según la normativa vigente, valorado en función del número óptimo de utilizaciones.	8				8,00			
diS03E020	ud RECONOCIMIENTO MEDICO						8,00	40,77	326,16
11.23	ud Reconocimiento médico obligatorio.	8				8,00			
diS03E070	ud HORA BRIGADA SEGURIDAD						8,00	67,39	539,12
11.24	Mano de obra de brigada de seguridad empleada en mantenimiento y reposición de protecciones (Oficial 2a. y peón)	4				4,00			
							4,00	29,82	119,28

**TOTAL CAPÍTULO 11 SEGURIDAD Y SALUD**

**10.957,58**

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

## CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS

diG04C010 m2 DESMANTELAMIENTO ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS

12.01	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado hasta 20 m2., con p.p de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con liquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.						
	2 depósitos de agua tapa/base	4	0,50	0,50		3,14	3.14
	paredes	2	1,00		1,50	9,42	3.14
	... Invernadero Cumbre	1	28,92	0,50		14,46	
						27,02	57,06
diG04C020	m2 DESMANTELAMIENTO ELEMENTOS CONSTRUCTIVOS						1.541,76

12.02	Desmantelamiento de placas de fibrocemento de cualquier tipo, por medios manuales, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., sin aprovechamiento del material desmontado superior a 20 m2., con p.p de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas, previa aspiración con filtros adecuados y pulverización con liquida encapsulante adecuado, según medidas exigidas por la ley, desplazamiento de equipos de desamiantado con esclusas de descontaminación en los compartimentos que sean necesarios, equipos de protección individual, coordinación con el Plan de Seguridad y Salud y realizado por empresa cualificada e inscrita en el Registro de Empresas con Riesgo al Amianto, conforme a UNE 884411.						
	Cubierta 1						
	faldones	2	26,29	7,20		378,58	
	frentes	2	26,29	1,20		63,10	
	perímetro	2	14,25	1,50		42,75	
	... Cubierta 4						
	faldones	2	9,38	3,00		56,28	
		1	9,38	5,50		51,59	
	... Cubierta 6						
	faldones	2	26,97	3,00		161,82	
	... Cubierta 7						
		2	20,47	3,00		122,82	
	... Cubierta 5						

**Cubiertas Villaviciosa**  
**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		2	20,42	5,54		226,25			
	Fachadas	2	20,42	5,00		204,20			
	5	2	9,86	6,00		118,32			
							1.425,71	23,48	33.475,67
#diG04B0301	t GESTIÓN RESIDUOS FIBROCEMENTO C/AMIANTO GESTOR								
12.03	Precio para la eliminación del residuos de fibrocemento con amianto con gestor intermedio autorizado por la comunidad autónoma en cuestión. Según operación enumerada D15 de acuerdo con la orden MAM 304/2002 por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos.	1	22,17			22,17			
							22,17	210,78	4.672,99
diG04B030	m3 TRANSPORTE ELEMENTOS DE FIBROCEMENTO								
12.04	Transporte de elementos constructivos de fibrocemento con amianto, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, previamente plastificadas, paletizadas y cargadas sobre camión, considerando la ida, descarga y vuelta, incluso canon.	1	44,34			44,34			
							44,34	139,41	6.181,44
diG03A010	m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS								
12.05	Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	1	48,00			48,00			
	naturaleza pétrea	1	1,61			1,61			
	naturaleza no pétrea								
							49,61	18,04	894,96
diG03BB020	m3 CANON VERTEDERO AUTORIZADO ESCOMBRO MIXTO								
12.06	Canon de vertedero de materiales procedentes de demolición o construcción catalogados como mixtos. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.	1	48,00			48,00			
	naturaleza pétrea	1	1,61			1,61			
	naturaleza no pétrea								
							49,61	10,44	517,93
diG03BA090	m3 CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD ESCOMBROS NAT.								
12.07	Carga y transporte de RCD escombros de naturaleza petrea a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), situado a una distancia superior a 20 km, considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a máquina, carga y parte proporcional de medios auxiliares.	1	48,00			48,00			
	naturaleza pétrea								
							48,00	12,53	601,44
diG03CA010	m3 CARGA Y TRANS. RESIDUOS NO PELIGROSOS NAT NO								



CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.08	Carga y transporte de residuos no peligrosos valorables (maderas, plásticos, cartones, chatarras...) sobre camión medio-grande, con pala cargadora, a granel, y con un peón ordinario de ayuda, a una distancia <20 km, sin medidas de protección colectivas.								
	naturaleza	1	1,61			1,61			
	no pétreo								
							1,61	9,38	15,10
<b>TOTAL CAPÍTULO 12 GESTIÓN DE RESIDUOS</b>									<b>47.901,29</b>
<b>TOTAL</b>									<b>278.152,01</b>

